תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הזית 6, תל אביב** גוש: 6110 חלקה: 187
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0755-006 בקשה מס' 16-1741.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ניצול זכויות בניה מכוח תמ"א 38 בשטח של 25 מ"ר (כולל ממ"ד).
2. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל השטחים המותרים לצורך שיפור תכנון.
3. הגבהת רם הגג עד 7 מטרים ממפלס הקומה העליונה מעבר ל-6 מטרים המותרים
על פי תכנית ג'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת בודפסט 7, תל אביב** גוש: 6636 חלקה:
714 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0826-007 בקשה מס' 16-1782.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת בניה של עד 25 מ"ר מכוח תמ"א 38 בהפחתת שטח ממ"ד קיים.
2. הגבהת גדר צדית מדרום לגובה של עד 2.0 מ' במקום 1.5 מטרים המותרים.
3. הקלה מנסיגה בבניה על הגג ובניה במרחק של 0.0 מ' בחזית הצדית מדרום במקום
1.2 מטרים הנדרשים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הדואר 10, תל אביב** גוש: 7017 חלקה: 27
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 3325-010 בקשה מס' 16-1788.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת קומה.
2. הגבהת גובה הבניין מ- 10.5 מ' ל- 16.5 מ' בחזית הפונה לרחוב הדואר.
3. הגבהת גובה הבניין מ- 13.5 מ' ל- 19.85 מ' בחזית הפונה למגרשים אחרים.
4. ניוד זכויות מהקומות לקומת הגג.
5. בניית קומת הגג בתכסית 51% משטח המגרש, במקום 20% המותרים.
6. הקלה בקו בנין אחורי ב- 10%.
7. ביטול זיקת הנאה ומעבר להולכי רגל בקומת הקרקע.
8. הגדלת אורך המרפסות בחזית בשיעור של 53% במקום 35% המותרים.
9. העברת שטחי שירות מתת קרקע לשטחי שירות על קרקעיים בסך 100 מ"ר.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה